

Zitting van 27 mei 2021

Bekendmaking volgens art. 286, 287 en 288 van het decreet lokaal bestuur.

Het gemeenteraadsbesluit van 27 mei 2021 over:

**CONCESSIEVOORWAARDEN OPENBAAR DOMEIN - VASTLEGGING
CONTRACTVOORWAARDEN**

Voorwerp en motivering

Naar aanleiding van een tweede vraag om een blijvende constructie als terras te kunnen plaatsen op het openbaar domein, is het aangewezen om een concessieovereenkomst af te sluiten in de plaats van een ad hoc beslissing per aanvraag te nemen. Om deze in de toekomst af te sluiten is het noodzakelijk en decretaal verplicht om de contractvoorwaarden vast te leggen.

De concessievoorwaarden bevatten:

- Het voorwerp.
- De aard van de uitbating.
- De concessieperiode en periodiciteit.
- De concessieprijs.
- De zonering.
- De vergunning.

Regelgeving

Decreet lokaal bestuur, art. 56, 8, b).

BESLUIT

Met 11 stemmen voor (Dries Decorte, Gerard Liefoghe, Jacques Blanckaert, Sylvie Thieren, Johan Albrecht, Karolien Avonture, Ignace Decroos, Astrid Dewilde, Charlotte Vereecke, Gerda Gheeraert, Martine Huyghe), 2 stemmen tegen (Jean-Pierre Mouton, Emma Breyne), 3 onthoudingen (Bart Coppein, Bart Niville, Ann Dewaele)

De gemeenteraad legt volgende concessievoorwaarden vast:

- Het voorwerp:

Een domaniale concessie van een deel van het openbaar domein.

- Aard van de uitbating:

Het in concessie gegeven terrein blijft uitsluitend bestemd om uit te baten als terraszone.

- De concessieperiode en periodiciteit:

De concessie wordt versterkt voor de duur die bepaald wordt per overeenkomst.

Na afloop van deze periode kan tussen beide partijen een nieuwe overeenkomst worden afgesloten voor een hernieuwbare termijn.

- De concessieprijs:

De prijs bedraagt € 1 per m², met een minimum van € 50 per kalenderjaar.

De verschuldigde concessievergoeding moet vooraf worden betaald binnen de 30 dagen na ontvangst van de schuldvordering van de gemeente.

- De zonering:

De oppervlakte van het openbaar domein dat beschikbaar gesteld wordt voor het uitbaten van terrassen, is een strook die aansluit aan de gevel, loodrecht op de rooilijn.

- De vergunning:

Om binnen de zone van deze domaniale concessie een terras te plaatsen en/of een terrasconstructie uit te bouwen is een vergunning noodzakelijk van het college van burgemeester en schepenen.

De toepassing van de voorwaarden zijn van kracht vanaf 1.1.2022.

Dit reglement/deze verordening wordt bekendgemaakt op de webtoepassing van de gemeente vanaf 1 juni 2021.

Je kan inzage krijgen in het besluit op eenvoudig verzoek via algemeendirecteur@alveringem.be of 058 28 88 81.

Op <https://lokaalbestuur.vlaanderen.be/klachtenwegwijzer> vind je alle nodige info voor het indienen van een klacht tegen een beslissing.

Wouter Accou
algemeen directeur

Gerard Liefoghe
burgemeester