

Zitting van 27 maart 2025

Aanwezig: Andries Callebert, voorzitter gemeenteraad
Gerard Liefvooghe, burgemeester
Sylvie Thieren, Jacques Blanckaert, Dries Decorte, schepenen
Karolien Avonture, voorzitter BCSD
Marc Wackenier, Jean-Pierre Mouton, Ignace Decroos, Bart Niville,
Robbie Barra, Leen Warreyn, Carine Denuwelaere, An-Sofie Goderis,
Frank Boussemaere, Jean-Pierre Huyghe, Petra Demaecker,
gemeenteraadsleden
Wouter Accou, algemeen directeur

Verontschuldigd:

Afwezig:

OPENBAAR

ORGANISATIE

INTERGEMEENTELIJKE SAMENWERKING

1. Westkustpolder - Algemene vergadering op vrijdag 14 maart 2025 - vaststelling mandaat vertegenwoordiger - bekrachtiging

Voorwerp en motivering

Per brief, ontvangen op 14 februari 2025, nodigt Westkustpolder de vertegenwoordiger van gemeente Alveringem uit om deel te nemen aan de algemene vergadering op vrijdag 14 maart om 10 u. stipt (deuren open om 9.30 u.). De vergadering vindt plaats in de zaal 't Spaans Kwartier, Groenestraat 14, 8691 Izenberge.

Agenda:

1. Goedkeuring verslag gewone algemene vergadering van 2024
2. Toelichting neerslag, droogte en waterpeilbeheer 2024
3. Goedkeuring verslag werkzaamheden dienstjaar 2024 en werkplan 2025
4. Goedkeuring staat van onwaarden van polderbelasting 2023
5. Goedkeuring rekening dienstjaar 2024
6. Goedkeuring begroting dienstjaar 2025
7. Goedkeuring aanslagvoet polderbelastingen aanslagjaar 2025
8. Goedkeuring transacties onroerende goederen
9. Goedkeuring geactualiseerde rechtspositieregeling en arbeidsreglement van het personeel
10. Verkiezing voor 6 bestuursleden waaronder een dijkgraaf en adjunct-dijkgraaf
11. Mededelingen, rondvraag en sluiting van de vergadering

Via volgende link kan je het verslag van de vorige algemene vergadering en de stukken betreffende de dagorde van de algemene vergadering 2025 raadplegen:
www.westkustpolder.com/AV.

De algemene vergadering van de Westkustpolder op 14 maart 2025 heeft een besloten karakter, je moet je aanmelden met de genummerde identificatiestrook en je identiteitskaart om toegang te krijgen.

Door de laattijdige uitnodiging werd het besluit tot goedkeuren van de agenda en het bepalen van het stemgedrag van de vertegenwoordigers met hoogdringendheid opgemaakt en goedgekeurd door het college van burgemeester en schepenen op 24 februari 2025. Dit besluit wordt nu ter bekrachtiging voorgelegd aan de gemeenteraad.

Regelgeving

Decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen.

Polderwet 3 juni 1957 en latere wijzigingen.

Westkustpolder Huishoudelijk Reglement.

De beslissing van de gemeenteraad van 23 januari 2025 inzake de aanstelling van de vertegenwoordiger en plaatsvervangend vertegenwoordiger op de (buitengewone) algemene vergaderingen van Westkustpolder tot en met 31 december 2030.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

De gemeenteraad bekrachtigt volgende beslissing van het college van burgemeester en schepenen, genomen bij hoogdringendheid op 24 februari 2025:

Het CBS gaat akkoord met de diverse agendapunten op de dagorde van de algemene vergadering op 14 maart 2025 om 10 u. stipt (deuren open om 9.30 u.). De vergadering vindt plaats in de zaal 't Spaans Kwartier te Groenestraat 14 te Izenberge.

De vertegenwoordiger Robbie Barra of plaatsvervangend vertegenwoordiger Carine Denuwelaere is gemandateerd om de agendapunten goed te keuren.

Besluit bezorgen aan info@westkustpolder.be.

2. De Lijn - aanduiding vertegenwoordiger en plaatsvervanger voor de algemene vergaderingen

Voorwerp en motivering

De Lijn roept op, per brief van 11 maart 2025, tot aanduiding van één vertegenwoordiger en één plaatsvervanger voor de algemene vergaderingen van De Lijn, vanaf nu tot en met 31 december 2030.

Jaarlijks houdt De Lijn haar algemene vergadering op de laatste dinsdag van de maand mei. De uitnodiging wordt begin mei bezorgd.

Meer informatie over de algemene vergadering van De Lijn en haar aandeelhouders vind je via volgende link: <https://www.delijn.be/nl/content/organisatie/algemene-vergadering/>

Over het aanwijzen van de vertegenwoordigers van de gemeente in de organen van andere rechtspersonen wordt geheim gestemd. Voor elke voordracht wordt tot een afzonderlijke stemming overgegaan.

Fractie GemeentebelangenCD&V draagt Sylvie Thieren voor als kandidaat-vertegenwoordiger en Robbie Barra als kandidaat-plaatsvervangend vertegenwoordiger.

Fractie Stem draagt Petra Demaecker voor als kandidaat-vertegenwoordiger en Leen Warreyn als kandidaat-plaatsvervangend vertegenwoordiger.

Kandidaat-vertegenwoordiger Sylvie Thieren met kandidaat-plaatsvervangend vertegenwoordiger Robbie Barra behaalt na geheime stemming 11 stemmen.
Kandidaat-vertegenwoordiger Petra Demaecker met kandidaat-plaatsvervangend vertegenwoordiger Leen Warreyn behaalt na geheime stemming 6 stemmen.

Regelgeving

Decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, en latere wijzigingen.

Het huishoudelijk reglement van de gemeenteraad, goedgekeurd in zitting 23.01.2025.

De statuten van De Lijn.

Besluit

Sylvie Thieren, Kallestraat 33, 8691 Alveringem, sylvie.thieren@alveringem.be, wordt aangeduid als vertegenwoordiger voor gemeente Alveringem op de algemene vergaderingen van De Lijn, vanaf nu tot en met 31.12.2030.

Robbie Barra, Zavel 5, 8690 Alveringem, robbie.barra@hotmail.com, wordt aangeduid als plaatsvervangend vertegenwoordiger voor gemeente Alveringem op de algemene vergaderingen van De Lijn, vanaf nu tot en met 31.12.2030.

BURGERLIJKE STAND

3. Reglement vieringen - goedkeuring

Voorwerp en motivering

50-, 60-, 70- en 75-jarige huwelijksjubilarissen, 100-jarigen en 100-plussers worden door de Koning en de gemeente Alveringem gevierd. Hiervoor is er geen gemeentelijk reglement.

De geschenken die worden aangeboden door Hunne Majesteiten de Koning en de Koningin zijn:

- 50 jaar huwelijk: diploma
- 60 jaar huwelijk: diploma
- 65 jaar huwelijk: brief met felicitaties + medaille
- 70 jaar huwelijk: brief met felicitaties + een foto in plexiglas
- 75 jaar huwelijk: een korf fruit of bloemen, een assortiment koekjes of een plant,... voor maximaal € 50 (aangekocht door de gemeente en terugbetaald door de Civiele Lijst van Zijne Majesteit de Koning)
- 100-jarigen: een getekende foto van Hunne Majesteiten de Koning en de Koningin
- 101- t.e.m. 103-jarigen: een korf fruit of bloemen, een assortiment koekjes of een plant,... voor maximaal € 35 (aangekocht door de gemeente en terugbetaald door de Civiele Lijst van Zijne Majesteit de Koning)
- 104-jarigen en ouder: een korf fruit of bloemen, een assortiment koekjes of een plant,... voor maximaal € 50 (aangekocht door de gemeente en terugbetaald door de Civiele Lijst van Zijne Majesteit de Koning)

De geschenken die in het verleden zijn aangeboden door de gemeente Alveringem waren:

- 50, 60, 65, 70 en 75 jaar huwelijk: mogelijk bezoek van het college van burgemeester en schepenen, een vermelding in het Gulden Boek, diploma van Alveringem en een Alverbon van € 120

- 100-jarigen en 100-plussers: mogelijk bezoek van het college van burgemeester en schepenen en een vermelding in het Gulden Boek

Aangezien er door de Koning geen geschenk wordt aangeboden voor 100-jarigen, wordt er voorgesteld om een wijziging te doen. Zo zal de gemeente aan hen een gelijkwaardig geschenk aanbieden zoals de Koning aanbiedt aan de 100-plussers, namelijk een korf fruit, of bloemen, een assortiment koekjes of een plant,... voor maximaal € 35.

Regelgeving

Artikel 40 en 41 van Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

De gemeenteraad stelt het reglement over de vieringen als volgt vast:

Artikel 1

Echtparen die hun 50^{ste}, 60^{ste}, 65^{ste}, 70^{ste} en 75^{ste} huwelijksverjaardag vieren en inwoners die hun 100^{ste} of 100+ verjaardag vieren, worden door de gemeente Alveringem en Hunne Majesteiten de Koning en de Koningin gevierd.

Artikel 2

Naast de geschenken aangeboden door Hunne Majesteiten de Koning en de Koningin, biedt de gemeente Alveringem volgende geschenken aan:

- Echtparen die hun 50^{ste}, 60^{ste}, 65^{ste}, 70^{ste} en 75^{ste} huwelijksverjaardag vieren, krijgen een diploma van de gemeente Alveringem en een 'Alverbon' ter waarde van € 120.
- Inwoners die hun 100^{ste} verjaardag vieren, krijgen een korf fruit of bloemen, een assortiment koekjes of een plant,... voor maximaal € 35.

Artikel 3

In alle gevallen is er de mogelijkheid dat de leden van het college van burgemeester en schepenen op bezoek gaan en er een vermelding komt in het Gulden Boek.

ONDERWIJS

4. Reglement voor de verkiezing van de geleding van het personeel in de schoolraad - goedkeuring

Voorwerp en motivering

De huidige vierjarige mandaten van de schoolraad lopen in principe af op 31 maart 2025.

De schoolraad moet opnieuw worden samengesteld, hetzij door verkiezingen, hetzij door aanduiding vanuit de pedagogische raad.

Er bestaat momenteel geen pedagogische raad binnen het gemeentelijk basisonderwijs. Uiterlijk tot 24 februari 2025 is de mogelijkheid geboden aan het personeel om de oprichting van een pedagogische raad te vragen. Van deze mogelijkheid is geen gebruik gemaakt.

Bijgevolg moeten er verkiezingen worden georganiseerd om de geleding van het personeel in de schoolraad samen te stellen.

Het schoolbestuur of zijn gemandateerde bepaalt de verdere uitwerking van de verkiezingsprocedure en waarborgt daarbij dat iedereen die verkiesbaar is zich kandidaat kan stellen en dat iedereen die stemgerechtigd is kan stemmen (art. 12 Participatiedecreet). OVSG heeft hiervoor een model van verkiezingsreglement ter beschikking gesteld.

De mail van de gemeentelijke basisschool 'Spelenderwijs' Alveringem van 27 februari 2025 en het nieuwe verkiezingsreglement zijn toegevoegd als bijlage.

Regelgeving

Het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, artikel 40, §3.

Het decreet van 2 april 2004 betreffende participatie op school en de Vlaamse Onderwijsraad (hierna Participatiedecreet), artikel 12.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

De gemeenteraad keurt het nieuwe reglement voor de verkiezing van de geleding van het personeel in de schoolraad, zoals toegevoegd in bijlage, goed.

5. Reglement voor de verkiezing van de geleding van de ouders in de schoolraad - goedkeuring

Voorwerp en motivering

De huidige mandaten van de schoolraad lopen in principe af op 31 maart 2025.

De schoolraad moet opnieuw worden samengesteld, hetzij door verkiezingen, hetzij door aanduiding vanuit de ouderraad.

Er bestaat momenteel geen ouderraad binnen het gemeentelijk basisonderwijs. Uiterlijk tot 24 februari 2025 is de mogelijkheid geboden aan de ouders om de oprichting van een ouderraad te vragen. Van deze mogelijkheid is geen gebruik gemaakt.

Bijgevolg moeten er verkiezingen worden georganiseerd om de geleding van de ouders in de schoolraad samen te stellen.

Het schoolbestuur of zijn gemandateerde bepaalt de verdere uitwerking van de verkiezingsprocedure en waarborgt daarbij dat iedereen die verkiesbaar is zich kandidaat kan stellen en dat iedereen die stemgerechtigd is kan stemmen (art. 12 Participatiedecreet). OVSG heeft hiervoor een model van verkiezingsreglement ter beschikking gesteld.

De mail van de gemeentelijke basisschool 'Spelenderwijs' Alveringem van 27 februari 2025 en het nieuwe verkiezingsreglement zijn toegevoegd als bijlage.

Regelgeving

Het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, artikel 40, §3.

Het decreet van 2 april 2004 betreffende participatie op school en de Vlaamse Onderwijsraad, artikel 12.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

De gemeenteraad keurt het nieuwe reglement voor de verkiezing van de geleding van de ouders in de schoolraad, zoals toegevoegd in bijlage, goed.

Het verkiezingsreglement wordt bekendgemaakt via mail aan de ouders.

OMGEVING

GEMEENTELIJK PATRIMONIUM

6. Aanleg fietspad tussen Izenberge en Leisele - kosteloze overdracht percelen door ruilverkavelingscomité Sint-Rijkers aan gemeente - goedkeuring ontwerpakte

Voorwerp en motivering

Het college van burgemeester en schepenen verleende op 28 maart 2019 vergunning aan Ruilverkavelingscomité Sint-Rijkers voor het aanleggen van een fietsverbinding tussen Izenberge en Leisele. De werken werden ondertussen volledig beëindigd en het fietspad is in gebruik.

De benodigde gronden voor de aanleg van het fietspad werden verworven door Ruilverkavelingscomité Sint-Rijkers.

Na de aanleg van het fietspad worden de percelen nu kosteloos overgedragen aan de gemeente om opgenomen te worden in het openbaar domein.

De Vlaamse Landmaatschappij heeft aan de afdeling Vastgoedtransacties opdracht gegeven tot het verlijden van de akte.

De aktekosten (met inbegrip van de kosten die verbonden zijn aan de leveringsplicht van de verkoper) vallen ten laste van de gemeente.

Het over te dragen goed is vrij van pacht en gebruik.

Op 25 oktober 2024 bezorgde de dienst Vastgoedtransacties de ontwerpakte ter nazicht aan VLM en gemeente Alveringem.

Als bijlage de ontwerpakte.

Regelgeving

Decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, en latere wijzigingen.

Omzendbrief KB/ABB 2019/3 van 3 mei 2019 over transacties van onroerende goederen door lokale en provinciale besturen en door besturen van de erkende erediensten.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

De gemeenteraad gaat akkoord met de kosteloze overdracht door ruilverkavelingscomité Sint-Rijkers aan gemeente Alveringem van volgende percelen:

- Alveringem 1ste afdeling
 - sectie C
 - nummer 1910D P0000 met een oppervlakte van 5 ca
- Alveringem 3de afdeling (Oeren)
 - sectie A
 - nummer 303D P0000 met een oppervlakte van 11 a 31 ca
- Alveringem 5de afdeling (Leisele)
 - sectie A
 - nummer 697B P0000 met een oppervlakte van 1 a 86 ca
 - nummer 711F P0000 met een oppervlakte van 1 a 7 ca
 - nummer 714R P0000 met een oppervlakte van 3 a 95 ca
 - nummer 822B P0000 met een oppervlakte van 1 a 13 ca

- nummer 831B P0000 met een oppervlakte van 2 a 45 ca
- nummer 832H P0000 met een oppervlakte van 2 a 23 ca
- nummer 833B P0000 met een oppervlakte van 1 a 55 ca
- nummer 834E P0000 met een oppervlakte van 1 a 17 ca
- nummer 870A2 P0000 met een oppervlakte van 40 ca
- nummer 870Z P0000 met een oppervlakte van 1 a 17 ca
- nummer 873L P0000 met een oppervlakte van 65 ca
- nummer 873M P0000 met een oppervlakte van 1 a 40 ca
- nummer 874E P0000 met een oppervlakte van 4 a 47 ca
- nummer 883B P0000 met een oppervlakte van 1 a 70 ca
- nummer 895B P0000 met een oppervlakte van 62 ca
- nummer 898B P0000 met een oppervlakte van 64 ca
- nummer 1040A P0000 met een oppervlakte van 6 a 56 ca
- nummer 1041A P0000 met een oppervlakte van 31 ca
- nummer 1042A P0000 met een oppervlakte van 6 a 94 ca
- nummer 1043A P0000 met een oppervlakte van 1 a 21 ca
- nummer 1046A P0000 met een oppervlakte van 5 a 85 ca
- nummer 1047A P0000 met een oppervlakte van 3 a 70 ca
- nummer 1048A P0000 met een oppervlakte van 1 a 88 ca
- nummer 1049A P0000 met een oppervlakte van 44 ca
- nummer 1049B P0000 met een oppervlakte van 3 a 79 ca
- nummer 1051A P0000 met een oppervlakte van 54 ca

- sectie B

- nummer 347N P0000 met een oppervlakte van 1 a 42 ca
- nummer 348E P0000 met een oppervlakte van 3 a 73 ca
- nummer 378B P0000 met een oppervlakte van 44 ca
- nummer 622A P0000 met een oppervlakte van 2 a 18 ca
- nummer 622B P0000 met een oppervlakte van 3 a 17 ca
- nummer 622C P0000 met een oppervlakte van 2 a 98 ca
- nummer 622D P0000 met een oppervlakte van 1 a 75 ca
- nummer 623A P0000 met een oppervlakte van 8 a 45 ca

- Alveringem 7de afdeling (Izenberge)

- sectie A

- nummer 348B P0000 met een oppervlakte van 1 a 35 ca
- nummer 350A P0000 met een oppervlakte van 18 ca

- sectie B

- nummer 100B P0000 met een oppervlakte van 5 a 95 ca

De ontwerpakte als bijlage goed te keuren.

De percelen worden na de overdracht opgenomen in het openbaar domein.

De aktekosten (met inbegrip van de kosten die verbonden zijn aan de leveringsplicht van de verkoper) zijn ten laste van de gemeente.

De Dienst Vastgoedtransacties van de Vlaamse Overheid wordt gemachtigd om de authentieke akte te verlijden, en de gemeente hierin te vertegenwoordigen.

De partijen verklaren van oordeel te zijn dat er geen noodzaak bestaat tot het nemen van een ambtshalve inschrijving bij de overschrijving van deze akte. Zij ontslaan de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie bij deze dan ook uitdrukkelijk tot het nemen van een ambtshalve inschrijving bij overschrijving van deze akte.

7. Kosteloze overdracht perceel aan gemeente voor aanleg voetpad Zwanestraat te Stavele - goedkeuring ontwerpakte

Voorwerp en motivering

In de Zwanestraat, tussen huisnummers 1B en 3, is het voetpad onderbroken door twee private percelen.

Het is wenselijk deze stroken toe te voegen aan het openbaar domein, zodat het voetpad doorgetrokken kan worden.

Voor het perceel kadastraal gekend Alveringem, 8e afdeling sectie B 26G2 is er een schriftelijk akkoord met de eigenaar om een strook kosteloos af te staan aan de gemeente, met doel dit toe te voegen aan het openbaar domein.

Het deel van het perceel dat wordt toegevoegd meet 00ha 00a 10ca (10m²), en kreeg het gereserveerde kadastraal nummer sectie B 30H p0000.

Opmetingsplan en ontwerpakte als bijlage.

Dienst Vastgoedtransacties kan deze overdracht uitvoeren.

Alle kosten vallen ten laste van het gemeentebestuur.

Regelgeving

Decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, en latere wijzigingen.

Omzendbrief KB/ABB 2019/3 van 3 mei 2019 over transacties van onroerende goederen door lokale en provinciale besturen en door besturen van de erkende erediensten.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

De gemeenteraad gaat akkoord met de kosteloze overdracht aan gemeente Alveringem van volgend onroerend goed: perceel gelegen Alveringem 8ste afdeling Stavele, met gereserveerd kadastraal nummer sectie B 30H p0000, met een oppervlakte van 10ca (10m²).

De ontwerpakte als bijlage goed te keuren.

Het perceel zal na de overdracht worden opgenomen in het openbaar domein.

De aktekosten (met inbegrip van de kosten die verbonden zijn aan de leveringsplicht van de overdrager) vallen ten laste van de gemeente.

De Dienst Vastgoedtransacties van de Vlaamse Overheid wordt gemachtigd om de authentieke akte te verlijden, en de gemeente hierin te vertegenwoordigen.

De partijen verklaren van oordeel te zijn dat er geen noodzaak bestaat tot het nemen van een ambtshalve inschrijving bij de overschrijving van deze akte. Zij ontslaan de Algemene

Administratie van de Patrimoniumdocumentatie bij deze dan ook uitdrukkelijk tot het nemen van een ambtshalve inschrijving bij overschrijving van deze akte.

VARIA

8. Mededelingen en mondelinge vragen

Voorwerp en motivering

Mededelingen:

Mededelingen door het college van burgemeester en schepenen.

Mondelinge vragen:

Er zijn geen mondelinge vragen van de gemeenteraadsleden.

Regelgeving

Artikel 31 van het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur:

De gemeenteraadsleden hebben het recht aan de burgemeester en aan het college van burgemeester en schepenen mondelinge en schriftelijke vragen te stellen.

Voor het stellen van een vraag als vermeld in het eerste lid, is geen toegelicht voorstel van beslissing vereist.

Artikel 11 van het huishoudelijk reglement van de gemeenteraad.

Besluit

De gemeenteraad neemt kennis van de mededelingen.

Wouter Accou
algemeen directeur

[SIG02]

Andries Callebert
voorzitter gemeenteraad

[SIG01]