

Besluit van de gemeenteraad van 26.03.2026 over:

BELASTINGREGLEMENT OP HET EXPLOITEREN VAN TOERISTISCHE LOGIES

Artikel 1 – Voorwerp en toepassingsgebied

Voor de aanslagjaren 2027 tot en met 2031 wordt een gemeentebelasting gevestigd op het exploiteren van toeristische logies op het grondgebied van Alveringem.

Artikel 2 – Motivering

De gemeente beschikt over een waardevol en groeiend toeristisch aanbod, waaronder hotels, vakantiewoningen, bed & breakfasts, campings en andere kleinschalige logies.

Verblijfstoeristen maken tijdens hun verblijf gebruik van de gemeentelijke infrastructuur en dienstverlening, zoals het openbaar domein, toeristische voorzieningen, fiets- en wandelnetwerken, afvalinzameling en openbare netheid. De gemeente investeert blijvend in het onderhoud, de verbetering en de promotie van deze voorzieningen.

Het is billijk dat exploitanten van toeristische logies bijdragen in deze kosten.

De invoering van een forfaitaire belasting beoogt:

- een billijke en gelijke behandeling van alle exploitanten
- een eenvoudig en transparant systeem met beperkte administratieve lasten
- een eerlijke bijdrage van het verblijfstoerisme aan de gemeentelijke financiën
- een duurzame financiering van het toeristisch beleid en de bijhorende infrastructuur.

Artikel 3 – Definities

Voor de toepassing van dit reglement wordt verwezen naar de definities in het Vlaams decreet van 5 februari 2016 houdende het toeristische logies, en latere wijzigingen.

Daarnaast wordt verstaan onder:

1. *Toerist*: iedere persoon die zich voor vrijetijdsbesteding, ontspanning, persoonlijke ontwikkeling of beroepsdoeleinden buiten zijn gewone leefomgeving begeeft en er verblijft.
2. *Exploitant*: iedere natuurlijke persoon of rechtspersoon die een toeristisch logies uitbaat of voor wiens rekening een logies wordt uitgebaat.
3. *Toeristisch logies*: iedere constructie, inrichting, ruimte of terrein dat aan één of meer toeristen tegen betaling de mogelijkheid tot verblijf voor één of meer nachten biedt en wordt aangeboden op de toeristische markt.
4. *Kamergebonden logies*: een inrichting met één of meer verhuureenheden of kamers waarin verblijf wordt aangeboden. Minstens de volgende categorieën, zoals opgenomen in het Vlaams decreet houdende het toeristische logies, vallen hier onder: Hotels, B&B's, vakantiewoningen en kamergerelateerd logies.
5. *Terreingebonden logies*: een toeristisch logies in centraal beheer waar op een afgebakend terrein wordt gekampeerd of verbleven in verplaatsbare of niet-verplaatsbare verblijven. Minstens de volgende categorieën, zoals opgenomen in het Vlaams decreet houdende het toeristische logies, vallen hier onder: Camping, vakantiepark en camperterrein.

6. *Informele logies*: een kamergebonden of terreingebonden logies dat niet is aangemeld bij of erkend door Toerisme Vlaanderen.

Artikel 4 – Belastingplichtige

De belasting wordt gevestigd ten laste van de exploitant van het toeristisch logies. De eigenaar van het onroerend goed waarin de exploitatie is gevestigd, is hoofdelijk aansprakelijk voor de betaling van de belasting.

De belasting is ondeelbaar en voor het volledige aanslagjaar verschuldigd.

Artikel 5 – Berekeningsgrondslag

De belasting wordt forfaitair vastgesteld op basis van:

- de maximumcapaciteit (aantal slaapplekken) voor kamergebonden logies
- het aantal standplaatsen of verblijven voor terreingebonden logies.

De belasting wordt gevestigd op basis van alle gegevens die bij het gemeentebestuur gekend zijn, onder meer de gegevens van Toerisme Vlaanderen en de gegevens van de eigen diensten. Deze opsomming is niet limitatief.

Voor de toepassing van de bepalingen van deze belasting wordt de toestand op 1 januari van het aanslagjaar in aanmerking genomen.

Artikel 6 – Tarieven

De belasting bedraagt voor:

- kamergebonden logies: € 65 per slaapplek per jaar
- terreingebonden logies: € 40 per standplaats per jaar
- informele logies: € 300 per vastgestelde slaapplek of standplaats per jaar.

De tarieven voor kamergebonden logies en terreingebonden logies worden jaarlijks met € 1 verhoogd.

Het tarief voor informele logies wordt jaarlijks met € 5 verhoogd.

Artikel 7 – Vrijstellingen

Zijn vrijgesteld van deze belasting:

- jeugdverblijven erkend in het kader van Toerisme voor Allen
- bivakzones erkend conform de natuur- of bosregelgeving
- tijdelijke kampeerterreinen die maximaal 75 dagen per jaar worden ingericht in het kader van evenementen.

Artikel 8 – Aanmeldingsplicht

Iedere exploitant is verplicht het logies voorafgaand aan de exploitatie aan te melden en te laten registreren bij Toerisme Vlaanderen, overeenkomstig de geldende Vlaamse regelgeving inzake toeristische logies.

Een toeristisch logies dat niet is aangemeld bij of erkend door Toerisme Vlaanderen maar wel als dusdanig wordt uitgebaat, valt binnen dit belastingreglement onder de noemer 'informele logies'.

Wanneer de gemeente dit vaststelt ontvangt de exploitant een schriftelijke verwittiging om zich alsnog in regel te stellen bij Toerisme Vlaanderen.

Als de exploitant zich binnen twee maanden na verzending van de verwittiging niet in regel stelde, dan wordt het toeristisch logies ingekohierd als een informele logies.

De betaling van deze gemeentebelasting ontslaat de exploitant niet van de verplichting tot aanmelding en registratie bij Toerisme Vlaanderen.

Artikel 9 – Controle en handhaving

Het gemeentebestuur kan de juistheid van de gegevens controleren op basis van:

- het logiesregister van Toerisme Vlaanderen
- andere administratieve gegevens
- plaatsbezoeken.

De exploitant is verplicht alle nodige inlichtingen en documenten te verstrekken op verzoek van het gemeentebestuur.

Door het college van burgemeester en schepenen aangestelde personeelsleden kunnen controles uitvoeren. Hun vaststellingen hebben bewijskracht tot het tegendeel.

Artikel 10 – Inkohiering en betaling

De belasting wordt ingevorderd door middel van een kohier dat vastgesteld en uitvoerbaar verklaard wordt door het college van burgemeester en schepenen.

De belasting moet betaald worden binnen twee maanden na de verzending van het aanslagbiljet.

Artikel 11 – Bezwaar

De belastingschuldige kan tegen deze belasting een bezwaar indienen bij het college van burgemeester en schepenen.

Het bezwaar moet schriftelijk worden ingediend, gemotiveerd en ondertekend zijn.

Het bewaarschrift kan via een duurzame drager worden ingediend indien het college van burgemeester en schepenen in deze mogelijkheid voorziet.

De indiening van het bezwaarschrift moet, op straffe van verval, gebeuren binnen een termijn van drie maanden te rekenen vanaf de derde werkdag volgend op de datum van verzending van het aanslagbiljet of vanaf de kennisgeving van de aanslag.

Van het bezwaarschrift wordt een ontvangstmelding verstuurd, binnen vijftien kalenderdagen na de indiening ervan.

Artikel 12 – Doorrekening

De exploitant is vrij om de belasting geheel of gedeeltelijk door te rekenen aan de toerist, al dan niet verwerkt in de verblijfstarieven.



Artikel 13 – Slotbepalingen

Zonder afbreuk te doen aan de bepalingen van het decreet van 30 mei 2008, zijn de bepalingen van titel VII, hoofdstukken 1, 3, 4, 6 tot en met 9*bis*, van het Wetboek van de inkomstenbelastingen en artikel 126 tot en met 175 van het uitvoeringsbesluit van dat wetboek van toepassing, voor zover ze niet specifiek de belastingen op de inkomsten betreffen.

Dit reglement wordt bekendgemaakt overeenkomstig artikel 286 en 287 van het Decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur.