

Zitting van 30 december 2025

Bekendmaking volgens art. 286, 287 en 288 van het decreet lokaal bestuur.

Het gemeenteraadsbesluit van 30 december 2025 over:

REGLEMENT MET BETREKKING TOT DE OPNAME VAN EEN EIGENDOM IN HET REGISTER VAN TWEDE VERBLIJVEN EN DE BELASTING OP TWEDE VERBLIJVEN

Voorwerp en motivering

De gemeente beschikt over een register tweede verblijven.

In het register tweede verblijven zijn de woningen opgenomen waarvan er wordt uitgegaan dat deze op een regelmatige basis bewoond worden en wordt er geen domicilie op gevestigd.

Tot op heden volstond een mail naar de gemeentelijke diensten om de woning te laten opnemen in het register van tweede verblijven. Om de opnames in het register tweede verblijven meer te kunnen staven en om eventuele misbruiken met het leegstandsregister te vermijden stelde de dienst omgeving een reglement op.

Dit reglement werd op 15 december 2025 voor akkoord voorgelegd aan het college van burgemeester en schepenen.

Reglement als bijlage.

Regelgeving

Artikel 170 §4 en 173 van de Grondwet

Artikel 40, 41 en 286 decreet lokaal bestuur

Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening

Decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen zoals tot op heden gewijzigd.

BESLUIT

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

De gemeenteraad keurt het reglement met betrekking tot de opname van een eigendom in het register van tweede verblijven en de belasting op tweede verblijven, toegevoegd als bijlage, goed.

Het reglement als bijlage maakt integraal deel uit van dit besluit en is van kracht vanaf 1 januari 2026.

Dit reglement/deze verordening wordt bekendgemaakt op de webtoepassing van de gemeente vanaf 31 december 2025.

Je kan inzage krijgen in het besluit op eenvoudig verzoek via algemeendirecteur@alveringem.be of 058 28 88 81.

Op <https://lokaalbestuur.vlaanderen.be/klachtenwegwijzer> vind je alle nodige info voor het indienen van een klacht tegen een beslissing.

Wouter Accou
algemeen directeur

[SIG02]

Gerard Liefoghe
burgemeester

[SIG01]