

Zitting van 22 augustus 2024

Aanwezig:	Dries Decorte, voorzitter gemeenteraad Gerard Liefoghe, burgemeester Jacques Blanckaert, Sylvie Thieren, Johan Albrecht, schepenen Karolien Avonture, voorzitter BCSD Jean-Pierre Mouton, Ignace Decroos, Bart Coppein, Bart Niville, Charlotte Vereecke, Gerda Gheeraert, Martine Huyghe, Ann Dewaele, gemeenteraadsleden Wouter Accou, algemeen directeur
Verontschuldigd:	Emma Breyne, gemeenteraadslid
Afwezig:	Philip Ameloot, Astrid Dewilde, gemeenteraadsleden

OPENBAAR

ORGANISATIE

HULPDIENTEN EN VEILIGHEID

**1. Aanvullend reglement van de politie over het wegverkeer op de gemeentewegen -
uitbreiding tonnagebeperking Beverenstraat**

Voorwerp en motivering

In de Beverenstraat te Leisele geldt momenteel een tonnagebeperking van maximum 5 ton vanaf het kruispunt met de Kerselaarstraat tot aan het dorp.

Het is wenselijk om de tonnagebeperking ook in te voeren in de Beverenstraat voorbij het kruispunt met de Kerselaarstraat tot aan het kruispunt met de Lostraat.

Als bijlage het gecoördineerd aanvullend reglement van de politie over het wegverkeer op de gemeentewegen.

Regelgeving

De wet inzake de politie over het wegverkeer gecoördineerd bij het Koninklijk Besluit van 16 maart 1968 en zoals hij van toepassing is krachtens de bijzondere wet van 8 augustus 1980 tot hervorming van de instellingen gewijzigd bij de wet van 8 augustus 1988, in het bijzonder de artikelen 2 en 10, op artikel 12, gewijzigd bij het Koninklijk Besluit van 30 december 1982 en op artikel 29 gewijzigd bij de wet van 9 juni 1975.

De nieuwe Gemeentewet bekrachtigd bij wet van 26 mei 1989, in het bijzonder artikel 135 par 2, ingevoegd bij de wet van 27 mei 1989.

De wet van 29 juli 1991 over de uitdrukkelijke motiveringsplicht van de bestuurshandelingen.

Het decreet van 16 mei 2008 betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens.

Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, art. 40§3, art. 286 §1 en 287 en 288.

Het Koninklijk Besluit van 1 december 1975 houdende algemeen reglement op de politie van het wegverkeer, in bijzonderheid op titel III gewijzigd bij de KB van 23 juni 1978, 25

november 1980, 8 april 1983, 1 juni 1984, 25 maart 1987, 17 september 1988, 22 mei 1989, 20 juli 1990, 28 januari 1991, 01 februari 1991, 18 maart 1991 en 18 september 1991.

Het ministerieel besluit van 11 oktober 1976 waarbij de minimum afmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens bepaald worden, gewijzigd bij de ministeriële besluiten van 8 december 1977, 23 juni 1978, 14 december 1979, 25 november 1980, 11 april 1983, 1 juni 1984, 17 september 1988, 20 juli 1990, 01 februari 1991, 11 maart 1991, 27 juni 1991 en 19 december 1991.

Het besluit van de Vlaamse Regering van 23 januari 2009 betreffende de aanvullende reglementen en de plaatsing en bekostiging van verkeerstekens.

Het aanvullend reglement inzake de politie over het wegverkeer op de gemeentewegen, goedgekeurd door de gemeenteraad op 23 april 2020, gewijzigd op 25 juni 2020, 27 augustus 2020, 27 mei 2021, 29 juli 2021, 30 september 2021, 22 december 2021, 24 november 2022, 24 augustus 2023, 28 september 2023, 28 maart 2024, 23 mei 2024 en 20 juni 2024.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

Artikel 12.3 van het aanvullend reglement inzake de politie over het wegverkeer op de gemeentewegen wordt aangepast als volgt:

Artikel 12.3: Deelgemeente Leisele

- Vurnestraat: vanaf kruispunt met Stationsplein tot aan kruispunt met de Lostraat – maximum 3,5 ton
- Leiseledorp: volledig – maximum 3,5 ton
- Izenbergestraat: vanaf het kruispunt met de Kerselaarstraat tot aan het dorp – maximum 5 ton
- Beverenstraat: vanaf het kruispunt met de Lostraat tot aan het dorp – maximum 5 ton
- Stavelestraat: volledig – maximum 3,5 ton

2. Wijziging aanvullend reglement inzake de politie over het wegverkeer op de gewestwegen – parkeerplaatsen voor elektrische voertuigen te Fortem

Voorwerp en motivering

Op 20.06.2024 werd het aanvullend reglement inzake de politie over het wegverkeer op de gewestwegen - parkeerplaatsen voor elektrische voertuigen te Fortem, goedgekeurd door de gemeenteraad.

Op 27.07.2024 ontving de gemeente hierover een besluit van het Departement Mobiliteit en Openbare werken. In dit besluit wordt goedkeuring gegeven op het aanvullend reglement, mits het onderbord GXc wordt toegevoegd.

Als bijlage het besluit van Departement Mobiliteit en Openbare werken.

Regelgeving

De wet betreffende de politie over het wegverkeer gecoördineerd bij het Koninklijk Besluit van 16 maart 1968 en zoals hij van toepassing is krachtens de bijzondere wet van 8 augustus 1980 tot hervorming van de instellingen gewijzigd bij de wet van 8 augustus 1988, inzonderheid op de artikelen 2 en 10, op artikel 12, gewijzigd bij het Koninklijk Besluit van 30 december 1982 en op artikel 29 gewijzigd bij de wet van 9 juni 1975.

De nieuwe Gemeentewet bekrachtigd bij wet van 26 mei 1989, in het bijzonder artikel 135 §2, ingevoegd bij de wet van 27 mei 1989.

De wet van 29 juli 1991 houdende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van de bestuurshandelingen.

Het decreet van 16 mei 2008 betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens.

Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 40 §3, artikel 286 §1 en artikel 287.

Het Koninklijk Besluit van 1 december 1975 houdende algemeen reglement op de politie van het wegverkeer, in bijzonderheid op titel III gewijzigd bij KB van 23 juni 1978, 25 november 1980, 8 april 1983, 1 juni 1984, 25 maart 1987, 17 september 1988, 22 mei 1989, 20 juli 1990, 28 januari 1991, 1 februari 1991, 18 maart 1991 en 18 september 1991.

Het ministerieel besluit van 11 oktober 1976 waarbij de minimum afmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens bepaald worden, gewijzigd bij de ministeriële besluiten van 8 december 1977, 23 juni 1978, 14 december 1979, 25 november 1980, 11 april 1983, 1 juni 1984, 17 september 1988, 20 juli 1990, 1 februari 1991, 11 maart 1991, 27 juni 1991 en 19 december 1991.

Het besluit van de Vlaamse Regering van 23 januari 2009 betreffende de aanvullende reglementen en de plaatsing en bekostiging van verkeerstekens.

Het Algemeen Politiereglement op de Gewestwegen, goedgekeurd door de gemeenteraad op 22 januari 2020, gewijzigd bij de gemeenteraad op 23 april 2020, 23 juli 2020, 22 december 2021, 28 april 2022, 17 augustus 2022 en 23 maart 2023.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

Aan het aanvullend reglement inzake de politie over het wegverkeer op de gewestwegen wordt toegevoegd:

Artikel 12 bis.2

Deze maatregel wordt ter kennis gebracht door middel van het verkeersbord E9a met het symbool van een stekker en het onderbord 'Max drie uur', en een onderbord GXc opwaartse pijl met vermelding '12 m'.

OMGEVING

GEMEENTELIJK PATRIMONIUM

3. Verkoop gemeentelijk patrimonium - openbaar domein aan de Lindemolen

Voorwerp en motivering

In de Lindemolen, gelegen in een hoek tussen huisnummers 5 en 7, ligt een stukje openbaar domein (plan als bijlage).

Het gaat over het perceel Alveringem 1^e afd., sectie C nummer 1827/A met een kadastrale oppervlakte van 52m².

Dit strookje heeft geen gebruikswaarde als openbaar domein.

Het college van burgemeester en schepenen besliste in zitting van 21 mei 2024 om aangelanden aan te schrijven met vraag naar interesse voor aankoop, mits kosten te dragen door koper. De verkoop moet ter goedkeuring voorgelegd worden aan de gemeenteraad.

Een onderhandse verkoop is verantwoord aangezien dit perceel slechts een voordeel kan opleveren voor de aanpalende eigenaars.

De geïnteresseerde koper is de aanpalende eigenaar van Lindemolen 7.

De aanpalende eigenaar van Lindemolen 5 is niet geïnteresseerd om dit perceel te kopen.

Er werd een opmetingsplan en schattingsverslag voor dit perceel opgemaakt door landmeter Eddy Ameloot uit Roesbrugge-Haringe (als bijlage).

Het perceel is geschat op € 2.080,00 (of € 40/m²).

Regelgeving

Decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, en latere wijzigingen.

Omzendbrief KB/ABB 2019/3 van 3 mei 2019 over transacties van onroerende goederen door lokale en provinciale besturen en door besturen van de erkende erediensdiensten.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

Het perceel wordt verkocht tegen het bedrag van het schattingsverslag aan de aanpalende eigenaar (Lindemolen 7).

De opmaak en het verlijden van de akte zal gebeuren door de notaris van de koper.

Het college van burgemeester en schepenen handelt deze beslissing verder af.

4. Reglement uitleendienst - aanpassing

Voorwerp en motivering

Na analyse van de werking van de uitleendienst van het afgelopen jaar, en de toevoeging van nieuwe materialen in de ontlending (bijkomende podiumelementen en trappen), stellen we voor het uitleenreglement up-to-date te zetten.

In grote lijnen wordt het volgende aangepast:

- opname van de buurtfeesten als gratis ontleners
- link naar landingspagina uitleendienst
- maximumtermijn reservatie
- maximum gebruikperiode
- reservatie via de website (rechtstreekse link met 3P)
- aanpassen aantallen (podiums en trappen)
- podiumelementen worden niet gebruikt als dansvloer (veiligheid)
- gebruik, kleurcode en sorteerregels afvalcontainers
- handleiding opbergen van materiaal
- aanvrager geeft een exacte plaats van levering aan, zoveel als mogelijk afgedekt en afgesloten
- materialen worden geleverd door technische dienst, niet geplaatst
- college van burgemeester en schepenen kan dienstverlening schorsen om dringende redenen (bvb. noodsituaties)

Als bijlage het aangepaste reglement.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

De gemeenteraad keurt het aangepaste uitleenreglement goed.

Het reglement als bijlage maakt integraal deel uit van deze beslissing.

5. Vereenvoudigde onderhandelingsprocedure met voorafgaande bekendmaking - Groenbeheer gemeente Alveringem - lastvoorwaarden en gunningswijze

Voorwerp en motivering

Op dit moment wordt het groenbeheer van onze gemeente deels in eigen regie uitgevoerd en deels uitbesteed aan Loonbedrijf Patfoort.

Het uitbestede gedeelte werd niet conform de wetgeving Overheidsopdrachten toegekend.

Om ons enerzijds met bovenstaande wetgeving in regel te brengen en anderzijds het groenonderhoud beter te organiseren, werd door de dienst omgeving een plan gemaakt.

1. meer werken in eigen beheer
2. een overheidsopdracht met duidelijke afspraken en verwachtingen

1. meer werken in eigen beheer:

- interne verschuiving van 1 personeelslid van de technische dienst naar de groendienst
- de aankoop van een professionele frontmaaier met opvang

2. Overheidsopdracht:

Voor de overheidsopdracht werd een bestek opgesteld door de dienst omgeving.

Deze opdracht is als volgt opgedeeld:

Basisopdracht met drie percelen:

- een perceel onderhoud groenzones op het grondgebied Alveringem, raming € 40.000,00 excl. btw (per jaar)
- een perceel onderhoud graskanten, bermen en grachten, raming € 25.000,00 excl. btw (per jaar)
- een perceel onderhoud van trage wegen, raming €5.000,00 excl. btw (per jaar)

Opmerking bij perceel onderhoud van trage wegen: de nummers 1-12 zijn trage wegen gelegen op openbaar domein, nummers 13 en 14 zijn gelegen op privaat domein. Door het Gemeentewegendecreet van 2019 zijn we er als gemeente toe gehouden ook deze te onderhouden. Er liggen nog veel meer trage wegen op privaat domein, echter wordt geopteerd om enkel deze twee te weerhouden in de overheidsopdracht.

De opdracht zal worden afgesloten voor een duur van 12 maanden.

Alle percelen kunnen 2x verlengd worden, wat de totale raming voor deze opdracht op € 210.000,00 excl. btw. brengt.

Voorstel om de opdracht te gunnen bij wijze van de vereenvoudigde onderhandelingsprocedure met voorafgaande bekendmaking.

De uitgave voor deze opdracht is voorzien in september 2024. Het is de bedoeling de samenwerking aan te vatten vanaf 1 januari 2025.

Bestek met technische bepalingen als bijlage.

Regelgeving

De wet van 17 juni 2013 over de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen.

De wet van 17 juni 2016 en latere wijzigingen inzake overheidsopdrachten, meer bepaald artikel 41, §1, 1° (het geraamde bedrag excl. btw bereikt de drempel van € 221.000,00 niet) en artikel 57.

Het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen.

Het koninklijk besluit van 18 april 2017 over de plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen.

De wet van 29 juli 1991 over de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen.

Het Bestuursdecreet van 7 december 2018.

Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikelen 326 tot en met 341 over het bestuurlijk toezicht.

Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikelen 40 en 41, over de bevoegdheden van de gemeenteraad.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

De gemeenteraad gaat akkoord met de lastvoorwaarden, gunningswijze en raming voor de overheidsopdracht "Groenbeheer gemeente Alveringem".

OPENBARE WERKEN

6. Drie-partijen overeenkomst - Gemene Weg - Hondskoote-Alveringem - Convention tripartite chemin mitoyen Hondskoote/Alveringem

Voorwerp en motivering

De communauté de communes des Hauts de Flandre, Hondskoote en het lokaal bestuur Alveringem delen het onderhoud van de Gemene Weg, gelegen op de grens met Frankrijk.

De overeenkomst tussen de drie betrokken partijen legt de afspraken vast over de geografische afbakening, het beheer, het onderhoud en herstel van de Gemene Weg.

Inhoud van de overeenkomst:

1) Geografische verdeling

- De gemeente Alveringem beheert en onderhoudt de weg, bermen en grachtkanten van:
 - Kruispunt Veurnestraat (kruispunt inclusief) tot kruispunt met de Chemin des fraudeurs (kruispunt exclusief)
- De communauté de Communes des Hauts de Flandre beheert en onderhoudt en herstelt, voor rekening van de gemeente Hondskoote, de weg, bermen en grachten van:
 - vanaf perceel ZB44 tot het kruispunt Veurnestraat (kruispunt exclusief).
 - vanaf kruispunt Chemin des fraudeurs (kruispunt inclusief) tot perceel QF757.

2) Duur van de overeenkomst

- De overeenkomst gaat in vanaf ondertekening van het document, door alle partijen.
- De overeenkomst geldt voor onbepaalde duur.

3) Aanpassingen van de overeenkomst

Alle aanpassingen aan de overeenkomst zijn pas rechtsgeldig na ondertekening door alle partijen.

4) Beëindigen van de overeenkomst

De overeenkomst kan beëindigd worden binnen een termijn van één maand, na kennisgeving via aangetekend schrijven tegen ontvangstbewijs, van een ingebrekestelling aan de nalatige partij die zonder resultaat is gebleven.

5) Geschillen

Bij geschillen over de uitvoering van de overeenkomst komen partijen overeen voorrang te geven aan een minnelijke schikking.

Indien geen minnelijke schikking mogelijk, is de Tribunal Administratif de Lille bevoegd.

Als bijlage de Franstalige overeenkomst.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

De gemeenteraad gaat akkoord met de drie-partijen overeenkomst over het onderhoud van de Gemene Weg Hondshoote - Alveringem.

De overeenkomst als bijlage maakt integraal deel uit van dit besluit.

VARIA

7. Kennisgeving van een tussenkomst van de toezichthoudende overheid

Voorwerp en motivering

Kennisgeving volgens de omzendbrief KB/ABB 2018/4 over het bestuurlijk toezicht en de bekendmakingsplicht in het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur en het Provinciedecreet van 9 december 2005.

Alle besluiten en opmerkingen van de toezichthoudende overheid moeten altijd ter kennis gebracht worden op de eerstvolgende vergadering van de gemeenteraad.

- Brief van 25.07.2024 over 'Goedkeuring jaarrekening 2023 van de kerkfabriek Sint Mildreda - gemeente Alveringem (Izenberge)'
- Brief van 25.07.2024 over 'Goedkeuring jaarrekening 2023 van de kerkfabriek Sint Martinus - gemeente Alveringem'
- Brief van 25.07.2024 over 'Goedkeuring jaarrekening 2023 van de kerkfabriek Sint Petrus - gemeente Alveringem'
- Brief van 25.07.2024 over 'Goedkeuring jaarrekening 2023 van de kerkfabriek Sint Audomarus - gemeente Alveringem (Beveren aan de IJzer)'
- Brief van 25.07.2024 over 'Goedkeuring jaarrekening 2023 van de kerkfabriek Sint Audomarus - gemeente Alveringem'
- Brief van 01.08.2024 over 'Goedkeuring jaarrekening 2023 van de kerkfabriek Sint Lambertus - gemeente Alveringem'

Besluit

8. Mededelingen en mondelinge vragen

Voorwerp en motivering

Mededelingen:

Mededelingen door het college van burgemeester en schepenen.

Mondelinge vragen:

Mondelinge vragen van de gemeenteraadsleden.

- **verkoop schoolgebouw Beveren** (antwoord door Gerard Liefoghe)
"In de krant van West-Vlaanderen lazen we dat het schoolgebouw in Beveren met de speelplaats te koop zal worden gesteld. We stelden al de vraag tijdens de mondelinge vraagstelling in de gemeenteraad van maart 2024 om te informeren naar de mogelijkheid om de schoolgebouwen aan te kopen en zo meer ruimte te hebben voor nieuwe verenigingen.
 - Is er nu al contact geweest met de deken?
 - Waarom wordt dit onderwerp niet besproken in het schepencollege?
 - De toiletten en de speelplaats zouden te koop gesteld worden
 - Waarom niet het geheel aankopen zoals dit destijds ook in Alveringem gebeurde
 - Hoe los je het toilettenprobleem op
 - Vermoedelijk loopt er 1 waterleiding van de kerk naar de school en naar de zaal?"
- **locatie bushokje Stavele** (antwoord door Gerard Liefoghe)
- "Het bushokje in Stavele werd onlangs verplaatst van het Alexis De Carneplein naar de Ijzerstraat, maar hierbij werden 2 parkeerplaatsen ingenomen op de parking naast de pastorie. Waarom werd voor die plaats gekozen? Er is nu al een hogen parkeerdruk als er iets te doen is in Stavele"
- **locatie participatiemoment RUP woonuitbreidingsgebied Stavele** (antwoord door Gerard Liefoghe)
"Ivm het Rup woonuitbreidingsgebied Stavele is er een mogelijkheid om in te schrijven (afspraak maken) voor participatiemoment met een toelichting op 23 september tussen 16 en 19 u. Het zou veel respectvoller zijn om dit in Stavele te laten doorgaan. Kunnen jullie dit niet zo organiseren."
- **herstel zitbanken Groenestraat + regelmatige controle** (antwoord door Jacques Blanckaert)
"Er zijn 2 banken naast elkaar in de Groenestraat. Van de 6 latten ontbreken er 4, er is 1 bank waar alle zitlatten ontbreken en daar kan je alleen op de grond gaan zitten. Graag dit dringend in orde brengen Graag alle zitbanken in de gemeente regelmatig controleren."

Regelgeving

Artikel 31 van het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur:

De gemeenteraadsleden hebben het recht aan de burgemeester en aan het college van burgemeester en schepenen mondelinge en schriftelijke vragen te stellen.

Voor het stellen van een vraag als vermeld in het eerste lid, is geen toegelicht voorstel van beslissing vereist.

Artikel 11 van het huishoudelijk reglement van de gemeenteraad.

Besluit

De gemeenteraad neemt kennis van de mededelingen, de vragen en antwoorden.

Wouter Accou
algemeen directeur

[SIG02]

Dries Decorte
voorzitter gemeenteraad

[SIG01]