

Zitting van 22 april 2021

Aanwezig: Dries Decorte, voorzitter gemeenteraad
Gerard Liefoghe, burgemeester
Jacques Blanckaert, Sylvie Thieren, Johan Albrecht, schepenen
Karolien Avonture, voorzitter BCSD
Philip Ameloot, Jean-Pierre Mouton, Ignace Decroos, Bart Coppein,
Emma Breyne, Bart Niville, Astrid Dewilde, Charlotte Vereecke, Gerda
Gheeraert, Ann Dewaele, Martine Huyghe, gemeenteraadsleden
Wouter Accou, algemeen directeur

Verontschuldigd:
Afwezig:

De gemeenteraad begint met één minuut stilte ter nagedachtenis van Edmond Luysen.

OPENBAAR

ORGANISATIE

GEMEENTERAAD

1. Gemeenteraad - Installatie van Martine Huyghe als raadslid - Onderzoek geloofsbrieven en eedaflegging

Voorwerp en motivering

Gerda Butaye heeft haar ontslag ingediend als raadslid van de gemeente Alveringem.

Het ontslag als gemeenteraadslid houdt van rechtswege ook het ontslag als lid van de raad voor maatschappelijk welzijn in (art. 70 DLB).

Een gemeenteraadslid dat ontslag genomen heeft, wordt vervangen door zijn opvolger, die wordt aangewezen overeenkomstig artikel 169 van het Lokaal en Provinciaal Kiesdecreet van 8 juli 2011 (art. 14 DLB).

Het eerste opvolgend raadslid (verkiezingen van 14 oktober 2018) is Martine Huyghe.

Onderzoek van de geloofsbrieven wijst uit dat Martine Huyghe voldoet aan de verkiesbaarheidsvoorwaarden en zich niet in een geval van onverenigbaarheid bevindt. De geloofsbrieven kunnen goedgekeurd worden.

De verkozen raadsleden van wie de geloofsbrieven werden goedgekeurd, leggen in openbare vergadering de eed af in handen van de voorzitter van de gemeenteraad (art. 14 DLB).

Martine Huyghe is door haar aanstelling als gemeenteraadslid van rechtswege lid van de raad voor maatschappelijk welzijn (art. 68 DLB).

Martine Huyghe kon op de vorige zitting wegens medische redenen niet aanwezig zijn. De eedaflegging kan vandaag plaatsvinden.

Regelgeving

Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017.

Het Lokaal en Provinciaal Kiesdecreet van 8 juli 2011.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

De gemeenteraad keurt de geloofsbrieven van Martine Huyghe goed.

Martine Huyghe legt de eed af in handen van de voorzitter van de gemeenteraad.

INTERGEMEENTELIJKE SAMENWERKING

2. Zefier - Uitnodiging algemene vergadering op 10 juni 2021 - Vaststelling mandaat gemeentelijk vertegenwoordiger

Voorwerp en motivering

De mail van 16 maart 2021 met de uitnodiging tot de gewone algemene vergadering, tevens jaarvergadering van Zefier op donderdag 10 juni 2021 om 14 u.

Door de aanhoudende Coronamaatregelen, wordt de algemene vergadering(AV) gehouden via videoconferentie d.m.v. een ingehuurde technologieprovider onder de vorm van een livestream van de activiteiten van het bureau en de PowerPointpresentatie met de mondelinge toelichting, een stemfunctie voor de vertegenwoordigers van de vennoten, alsook een chatfunctie om deelname aan de beraadslaging en uitoefening van het vraagrecht mogelijk te maken. Bijgevolg worden de deelnemers van de AV verzocht om via deze videoconferentie deel te nemen.

De procedure om deel te nemen aan de AV op afstand, wordt eind mei 2021 via mail rechtstreeks aan de volmachtdrager (Ignace Decroos) bezorgd of de plaatvervanger (Johan Albrecht) bij verwittiging van verhindering van deelname door Ignace Decroos. De identiteit van de deelnemende vertegenwoordigers van de vennoten wordt gecontroleerd.

Agenda:

1. Verslag van de raad van bestuur over het boekjaar 2020
2. Verslag van de commissaris-revisor over de jaarrekening 2020
3. Goedkeuring van de jaarrekening 2020 (balans, resultatenrekening, winstverdeling en toelichting)
4. Kwijting aan de bestuurders en de commissaris-revisor
5. Statutaire benoemingen

Het digitaal jaarverslag kun je raadplegen via <https://www.jaarverslag.zefier.be/2020>.

Regelgeving

Het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur en latere wijzigingen, meer bepaald artikel 40 en artikels 388 tem 473 over de intergemeentelijke samenwerking.

De wet van 29 juli 1991 over de uitdrukkelijke motiveringsplicht van de bestuurshandelingen.

De wet van 21 december 1994 houdende sociale en diverse bepalingen, artikel 180.

De statuten van de cvba Zefier meer bepaald de artikelen 26, 27 en 28.

De beslissing van de gemeenteraad van 28 februari 2019 betreft de aanstelling van Ignace Decroos als volmachtdrager en Johan Albrecht als plaatsvervangend volmachtdrager, op de algemene vergaderingen van Zefier voor de legislatuur 2019-2024.

Met 10 stemmen voor (Dries Decorte, Gerard Liefvooghe, Jacques Blanckaert, Sylvie Thieren, Johan Albrecht, Karolien Avonture, Ignace Decroos, Charlotte Vereecke, Gerda Gheeraert, Martine Huyghe), 4 stemmen tegen (Philip Ameloot, Jean-Pierre Mouton, Bart Niville, Ann Dewaele), 3 onthoudingen (Bart Coppein, Emma Breynne, Astrid Dewilde)

Besluit

Akkoord te gaan met de diverse agendapunten op de dagorde van de gewone algemene vergadering, tevens jaarvergadering van Zefier van donderdag 10 juni 2021 om 14 u. via livestream, met volgende punten:

Agenda:

1. Verslag van de raad van bestuur over het boekjaar 2020
2. Verslag van de commissaris-revisor over de jaarrekening 2020
3. Goedkeuring van de jaarrekening 2020 (balans, resultatenrekening, winstverdeling en toelichting)
4. Kwijting aan de bestuurders en de commissaris-revisor
5. Statutaire benoemingen

De vertegenwoordiger van de gemeente, die zal deelnemen aan de algemene vergadering van Zefier van donderdag 10 juni 2021 om 14 u., wordt opgedragen zijn stemgedrag af te stemmen op de beslissingen genomen in dit raadsbesluit.

Afschrift van dit besluit bezorgen aan Zefier via het e-mailadres info@zefier.be en dit tegen 7 juni 2021.

3. Gaselwest - Algemene Vergadering tevens jaarvergadering op 28 juni 2021 - Vaststelling mandaat gemeentelijk vertegenwoordiger

Voorwerp en motivering

De gemeente Alveringem neemt voor de activiteit distributienetbeheer elektriciteit en/of gas deel aan de opdrachthoudende vereniging Gaselwest, Intercommunale Maatschappij voor Gas en Elektriciteit van het Westen.

Het aangetekend schrijven van 26 maart 2021 met bijhorend dossier met documentatiestukken (zie bijlagen) inzake uitnodiging tot de algemene vergadering, tevens jaarvergadering van Gaselwest van maandag 28 juni 2021 om 18 u. in HypoLoggia, Holstraat 95/11 te 8790 Waregem en het verzoek tot het innemen van een standpunt over de diverse op de dagorde van deze vergadering voorkomende punten.

Afhankelijk van de evolutie van COVID-19, de richtlijnen van het Agentschap Binnenlands Bestuur en de federale regelgeving, is het mogelijk dat er wordt overgegaan tot het houden van een digitale algemene vergadering (AV) indien noodzakelijk.

Agenda:

1. Kennisnemingsverslagen van Gaselwest van de Raad van Bestuur (RvB) en van de commissaris over het boekjaar 2020.

2. Goedkeuring van de jaarrekening van Gaselwest afgesloten op 31 december 2020 (balans, resultatenrekening, winstverdeling, boekhoudkundige besluiten en waarderingsregels).
3. Vaststelling uitkeringen overeenkomstig art. 6:114 en volgend WVV.
4. Kwijting te verlenen afzonderlijk aan de bestuurders, de leden van de regionale bestuurscomités en de commissaris van Gaselwest met betrekking tot het boekjaar 2020.
5. Desgevallend aanvaarding uitbreiding activiteiten gemeenten voor (neven)activiteiten.
6. Statutaire benoemingen.
7. Statutaire mededelingen:
 - 7.1 Actualisering van het register van de deelnemers.
 - 7.2 Kennisneming definitieve ruilverhouding uittreding/toetreding Deinze.
 - 7.3 Definitieve creatie aandelen Apt n.a.v. kapitaalverhoging Publi-T.

Regelgeving

De wet van 29 juli 1991 over de uitdrukkelijke motiveringsplicht van de bestuurshandelingen.

Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen, meer bepaald artikel 40 over de bevoegdheden van de gemeenteraad en artikels 388 tem 473 over de intergemeentelijke samenwerking.

Statuten Gaselwest, artikel 24

De beslissing van de gemeenteraad van 24 januari 2019 over de aanstelling van Dries Decorte als vertegenwoordiger, en Johan Albrecht als plaatsvervangend vertegenwoordiger, op de (buitengewone) algemene vergaderingen van Gaselwest voor de legislatuur 2019-2024.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

Akkoord te gaan met de diverse agendapunten op de dagorde van de algemene vergadering, tevens jaarvergadering van de opdrachthoudende vereniging Gaselwest op maandag 28 juni 2021 om 18 u. in HypoLoggia, Holstraat 95/11 te 8790 Waregem of digitaal wegens de Covid-19 maatregelen, te weten volgende punten:

1. Kennisnemingenverslagen van Gaselwest van de Raad van Bestuur (RvB) en van de commissaris over het boekjaar 2020.
2. Goedkeuring van de jaarrekening van Gaselwest afgesloten op 31 december 2020 (balans, resultatenrekening, winstverdeling, boekhoudkundige besluiten en waarderingsregels).
3. Vaststelling uitkeringen overeenkomstig art. 6:114 en volgend WVV.
4. Kwijting te verlenen afzonderlijk aan de bestuurders, de leden van de regionale bestuurscomités en de commissaris van Gaselwest met betrekking tot het boekjaar 2020.
5. Desgevallend aanvaarding uitbreiding activiteiten gemeenten voor (neven)activiteiten.
6. Statutaire benoemingen.
7. Statutaire mededelingen:
 - 7.1 Actualisering van het register van de deelnemers.

7.2 Kennisneming definitieve ruilverhouding uittreding/toetreding Deinze.

7.3 Definitieve creatie aandelen Apt n.a.v. kapitaalverhoging Publi-T.

De vertegenwoordiger van de gemeente die zal deelnemen aan de (fysieke of digitale) algemene vergadering, tevens jaarvergadering van de opdrachthoudende vereniging Gaselwest op 28 juni 2021, wordt opgedragen zijn/haar stemgedrag af te stemmen op de beslissingen genomen in dit raadsbesluit.

Afschrift van dit besluit bezorgen aan de opdrachthoudende vereniging Gaselwest, ter attentie van het secretariaat (in pdf-versie), uitsluitend op het e-mailadres vennootschapssecretariaat@fluvius.be.

4. WVI - uitnodiging Algemene Vergadering op 16 juni 2021

Voorwerp en motivering

WVI nodigt de deelnemers uit op de Algemene Vergadering (AV) van 16 juni 2021 om 18.30 u.

In functie van de coronamaatregelen wordt deze vergadering digitaal georganiseerd via MS Teams. De vertegenwoordiger ontvangt via mail een vergaderverzoek met de link tot deelname aan de vergadering.

Agenda:

1. Goedkeuring verslag van de buitengewone algemene vergadering dd. 16-12-2020
2. Verslag van de raad van bestuur (jaarverslag)
3. Verslag van de commissaris
4. Jaarrekeningen 2020
5. Kwijting aan de bestuurders en de commissaris
6. Mededelingen

Regelgeving

Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen, meer bepaald artikel 40 over de bevoegdheden van de gemeenteraad en artikels 388 tem 473 over de intergemeentelijke samenwerking en artikel 447 van het DLB dat melding maakt van een onverenigbaarheid tussen het mandaat van vertegenwoordiger op de algemene vergadering en dat van lid van een van de andere organen en de onverenigbaarheden van artikel 436 van het decreet lokaal bestuur.

Statuten van WVI, artikel 12 en 13.

De beslissing van de gemeenteraad van 24 januari 2019 over de aanstelling van Sylvie Thieren als vertegenwoordiger, en Jacques Blanckaert als plaatsvervangend vertegenwoordiger, op de (buitengewone) algemene vergaderingen van de WVI voor de legislatuur 2019-2024.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

Akkoord te gaan met de diverse agenda punten op de algemene digitale vergadering op woensdag 16 juni 2021 om 18.30 u., te weten volgende punten:

1. Goedkeuring verslag van de buitengewone algemene vergadering dd. 16-12-2020
2. Verslag van de raad van bestuur (jaarverslag)

3. Verslag van de commissaris
4. Jaarrekeningen 2020
5. Kwijting aan de bestuurders en de commissaris
6. Mededelingen

De vertegenwoordiger van de gemeente die zal deelnemen aan de digitale AV van WVI op 16 juni 2021, wordt opgedragen zijn/haar stemgedrag af te stemmen op de beslissingen genomen in dit raadsbesluit.

Een afschrift van dit besluit bezorgen aan WVI vooraf aan de AV.

5. IWVA - Uitnodiging jaarvergadering op woensdag 26 mei 2021

Voorwerp en motivering

Het aangetekend schrijven van 8 april 2021 inzake de uitnodiging tot de jaarvergadering op woensdag 26 mei 2021 om 19 u.

Er staat in de brief nog niet vermeld of de vergadering online of fysiek zal doorgaan. Dit zal tijdig aan de aangestelde vertegenwoordigers worden gemeld.

Dagorde:

1. Goedkeuring verslag algemene vergadering van 9 december 2020
2. Verslag van de Raad van Bestuur
3. Verslag van de commissaris-revisor
4. Goedkeuring van jaarrekening en sociale balans 2020
5. Kwijting aan bestuurders en de commissaris-revisor
6. Benoeming bestuurder

Regelgeving

De wet van 29 juli 1991 over de uitdrukkelijke motiveringsplicht van de bestuurshandelingen.

Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, en latere wijzigingen, meer bepaald artikel 40 over de bevoegdheden van de gemeenteraad en artikels 388 tem 473 over de intergemeentelijke samenwerking.

De beslissing van de gemeenteraad van 24 januari 2019 inzake de aanstelling van Karolien Avonture als vertegenwoordiger, en Sylvie Thieren als tweede vertegenwoordiger, op de (buitengewone) algemene vergaderingen van de IWVA voor de legislatuur 2019-2024.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

Akkoord te gaan met de diverse agendapunten op de dagorde van de jaarvergadering van de IWVA op woensdag 26 mei, om 19 u., te weten volgende punten:

1. Goedkeuring verslag algemene vergadering van 9 december 2020
2. Verslag van de Raad van Bestuur
3. Verslag van de commissaris-revisor
4. Goedkeuring van jaarrekening en sociale balans 2020
5. Kwijting aan bestuurders en de commissaris-revisor

6. Benoeming bestuurder

De aangeduide vertegenwoordigers worden opgedragen hun stemgedrag af te stemmen op de beslissingen genomen in dit raadsbesluit en als dusdanig de op de agenda geplaatste punten van de algemene vergadering van de IWVA van 19 mei 2020 om 19 u., waarvoor een beslissing moet genomen worden, goed te keuren.

Het college van burgemeester en schepenen te belasten met de uitvoering van de hierbij genomen beslissing.

Afschrift van dit besluit te bezorgen aan de IWVA.

ONDERWIJS

6. Onderwijs - aansluiting Staden bij scholengemeenschap Strand&Polder

Voorwerp en motivering

Elk schoolbestuur kan in het kader van de organisatie van zijn basisonderwijs een scholengemeenschap vormen met onderwijsinstellingen van andere schoolbesturen.

Het gemeentebestuur van Staden heeft een verzoek gericht aan de vermelde gemeentebesturen van Scholengemeenschap Strand&Polder om hun gemeentelijke basisschool Okido, Vijfwegenstraat 19, 8840 Westrozebeke met instellingsnummer 113571, op te nemen in de bestaande interlokale vereniging Scholengemeenschap

De Gemeentelijke Basisschool Okido kan met ingang van 1 september 2021 toetreden tot de reeds bestaande interlokale vereniging Scholengemeenschap Strand&Polder, overeenkomstig art. 125quinquies, §4 van het decreet basisonderwijs.

De bestaande overeenkomst 'Scholengemeenschap Strand&Polder - 2020-2026' moet worden aangepast via het toegevoegd addendum, meer bepaald het artikel over de samenwerkende scholen.

De betrokken gemeentebesturen en scholen hebben deze toetreding positief geadviseerd mits voorwaarden en voorbereid, onder meer in het beheerscomité van 11.01.2021 en 15.03.2021.

Het gemeentebestuur van Staden heeft op 18.02.2021 via collegebesluit ingestemd met de opgelegde voorwaarden voor toetreding.

De toetreding van de gemeente Staden heeft geen impact op de begroting van de scholengemeenschap Strand&Polder.

Regelgeving

Het decreet basisonderwijs van 25 februari 1997, artikelen 125bis tot en met 125vicies sexes, inzonderheid art. 125quinquies, §4-5 en 125vicies.

Het decreet van 2 april 2004 betreffende participatie op school en de Vlaamse Onderwijsraad, artikelen 21, 3° en 22.

Het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, artikelen 388 tot en met 395.

Het gemeenteraadsbesluit van tot verlenging van de interlokale vereniging Scholengemeenschap Strand&Polder voor de periode 2020-2026 en goedkeuring van de overeenkomst Scholengemeenschap Strand&Polder.

Het besluit van het college van burgemeester en schepenen over het principeakkoord over de deelname van de gemeente Staden aan de interlokale vereniging Scholengemeenschap Strand&Polder.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

Het gemeentebestuur van Staden mag met hun gemeentelijke autonome lagere school deelnemen aan de interlokale vereniging Scholengemeenschap Strand&Polder met ingang van 1 september 2021.

Keurt het ontwerp van addendum bij de huidige overeenkomst Scholengemeenschap Strand&Polder 2020-2026 goed.

Deze beslissing bezorgen aan de directeur van de gemeenteschool Spelenderwijs en de scholengemeenschap Strand&Polder via info@strandenpolder.be.

De overeenkomst over de wijziging van de scholengemeenschap uiterlijk voor 15 juni 2021 meedelen aan de betrokken personeelsleden en bezorgd aan de bevoegde dienst van de Vlaamse overheid.

OMGEVING

GEMEENTELIJK PATRIMONIUM

7. Aankoop 3 loten grond voor onderhoud, herstel en ontsluiting naar de openbare weg

Voorwerp en motivering

Het lokaal bestuur Alveringem wil drie loten grond aankopen om de toegankelijkheid van de aangekochte loods in de Oude Fortemstraat voor onze eigen dienst toegankelijk te maken voor onderhoud en herstelling en de eigenaars een ontsluiting aan te bieden via de achterzijde van hun terrein. De eigenaars wonen in de Oerenstraat. De ontsluiting voor gebeurt via de Oude Fortemstraat.

Het gaat over drie loten, aangeduid in het schattingsverslag en het opmetingsplan.

Lot 1, tuin, deel van kadastraal nummer 227 W3, van 44 m² en geschat op € 1.980.

Lot 2, tuin, deel van kadastraal nummer 227 Z3, van 43 m² en geschat op € 1.935.

Lot 3, tuin, deel van kadastraal nummer 227 X3, van 47 m² en geschat op € 2.115.

Regelgeving

Decreet lokaal bestuur van 22 december 2017.

Omzendbrief 019/3 KB/ABB van 3 mei 2019 over transacties van onroerende goederen door lokale en provinciale besturen en door besturen van de erkende eredienssten.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

De gemeenteraad koopt aan, tegen de geschatte waarde van € 6.030, volgende eigendommen:

- Lot 1, tuin, deel van kadastraal nummer 227 W3, van 44 m² en geschat op € 1.980.
- Lot 2, tuin, deel van kadastraal nummer 227 Z3, van 43 m² en geschat op € 1.935.
- Lot 3, tuin, deel van kadastraal nummer 227 X3, van 47 m² en geschat op € 2.115.

De afdeling vastgoedtransacties vragen om het dossier voor te bereiden.

De kredieten voorzien op de eerstvolgende aanpassing van het meerjarenplan.

8. Verkoop 1 lot - voor ontsluiting naar de openbare weg en garage

Voorwerp en motivering

Het lokaal bestuur Alveringem wil een loten grond met garage onderhands verkopen aan een unieke bevoorrechte koper in de Oerenstraat 3. Op die manier wil het lokaal bestuur ook een uitweg bieden aan de koper naar de Oude Fortemstraat.

Het gaat over één lot, aangeduid in het schattingsverslag en het opmetingsplan.

Lot 4, garage, deel van kadastraal nummer 227 V3, 227 Y3 en 228D2, 98 m² en geschat op € 40.000.

Regelgeving

Decreet lokaal bestuur van 22 december 2017.

Omzendbrief 019/3 KB/ABB van 3 mei 2019 over transacties van onroerende goederen door lokale en provinciale besturen en door besturen van de erkende erediensten.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

De gemeenteraad verkoopt tegen de geschatte waarde van € 40.000, volgende eigendom aan de unieke bevoorrechte koper uit de Oerenstraat 3:

- Lot 4, garage, deel van kadastraal nummer 227 V3, 227 Y3 en 228D2, 98 m² en geschat op € 40.000.

De afdeling vastgoedtransacties vragen om het dossier voor te bereiden.

Het CBS voert deze beslissing uit.

Wouter Accou
algemeen directeur

Dries Decorte
voorzitter gemeenteraad