

Zitting van 19 oktober 2023

Bekendmaking volgens art. 286, 287 en 288 van het decreet lokaal bestuur.

Het gemeenteraadsbesluit van 19 oktober 2023 over:

**LOKAAL TOEWIJZINGSREGLEMENT SOCIALE HUURWONINGEN VOOR 65-
PLUSERS - OPHEFFING**

Voorwerp en motivering

Op 5 oktober 2023 kwam het lokaal woonoverleg samen.

Uit de cijfers (2022) dat Wonen in Vlaanderen kon voorleggen werd vastgesteld dat er drie mensen op de wachtlijst staan voor een woning 65+. Dit aantal werd bijgesteld door Alexandre Giele (directeur woonmaatschappij Ijzer en Zee). Momenteel staat er één persoon 65+ ingeschreven op de wachtlijst voor een sociale woning.

De gemeenteraad van 23 juni 2016 besliste dat er 7 sociale woningen voorbehouden moeten zijn voor 65-plussers.

Gezien de huidige situatie op de wachtlijst en de stijgende tendens dat er zich steeds meer jonge mensen inschrijven op de wachtlijst van een sociale woning, opteert het lokaal woonoverleg om dit artikel te schrappen uit het lokaal toewijzingsreglement.

Stefaan Lombaert, Wonen in Vlaanderen, steunt de vraag van het lokaal woonoverleg. De beperkte vraag voor woningen 65+ kan lijden tot leegstand. Het is de bedoeling om het sociaal woonaanbod maximaal te kunnen inzetten.

Regelgeving

Het kaderbesluit sociale huur

Het decreet lokaal bestuur

Het lokaal toewijzingsreglement sociale huurwoningen voor 65-plussers en invoering lokale binding voor de sociale huurwoningen van de SHM

BESLUIT

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

De gemeenteraad heft het lokaal toewijzingsreglement sociale huurwoningen voor 65-plussers op de woningen in Schooldreef 17, 19, 21, 23, 25, 27 en 29 op met onmiddellijke ingang.

De woningen zijn niet meer voorbehouden voor 65-plussers.

Dit reglement/deze verordening wordt bekendgemaakt op de webtoepassing van de gemeente vanaf 20 oktober 2023.

Je kan inzage krijgen in het besluit op eenvoudig verzoek via algemeendirecteur@alveringem.be of 058 28 88 81.

Op <https://lokaalbestuur.vlaanderen.be/klachtenwegwijzer> vind je alle nodige info voor het indienen van een klacht tegen een beslissing.

Wouter Accou
algemeen directeur

[SIG02]

Gerard Liefoghe
burgemeester

[SIG01]